



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Antignac	Le bourg	Appartement	Appartement en rez-de-chaussée de 35m <sup>2</sup> non meublé comprenant une chambre, un coin cuisine-salon, salle de bains avec douche et WC. Petits animaux acceptés. Disponible au 1 <sup>er</sup> juin.	Electrique	160 €	Mairie d'Antignac Tél : 04.71.40.21.16
Bassignac	Rue Louis Brousse Vendes	Duplex dans bâtiment communal	Duplex d'environ 100 m <sup>2</sup> situé dans l'immeuble de l'école de Vendes, comprenant une cuisine équipée, un séjour, une salle-à-manger, trois chambres, deux salles de bains ainsi qu'un débarras. Convecteurs électriques récents. Double vitrage.	Electrique	360 €	M. BEFFARAL Alain (adjoint au maire) Tél : 06.80.17.00.67
Champs sur Tarentaine	4, route de Bort	Appartement	Appartement situé à 80 m de l'église de Champs, comprenant : cuisine, 4 pièces principales, salle de bains avec douche, WC, double vitrage, garage, usage du grenier, non meublé. Disponible de suite.	Chauffage au gaz individuel	340 € + 120 € de charges (acompte mensuel incluant consommation gaz)	Contact pour visite : Monsieur FIGUEROLA Tél : 06.63.71.72.14  pierre.durif@cegetel.net
Champs sur Tarentaine	6, route de Bort	Appartement	Appartement non meublé situé à 80 m de l'église de Champs, comprenant : cuisine, 4 pièces principales, salle de bains, WC, garage. Disponible de suite.	Chauffage au gaz individuel	340 € + 120 € de charges (acompte mensuel incluant consommation gaz)	Contact pour visite : Monsieur FIGUEROLA Tél : 06.63.71.72.14 pierre.durif@cegetel.net
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 2, 46 m <sup>2</sup> , en rez-de-chaussée, comprenant cuisine, salle de bains, WC, 1 chambre. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	368 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 3, 61 m <sup>2</sup> en duplex comprenant cuisine, salle de bains, WC, 2 chambres. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Balcon. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	421 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T2 (1) non meublé avec box, cuisine/séjour, 1 chambre, WC, salle d'eau. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue. Installation de la fibre.	Electrique	250 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T2 (2) non meublé avec box, cuisine/séjour, 1 chambre, WC, salle d'eau. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue. Installation de la fibre.	Electrique	250 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T3 non meublé, box, cuisine, séjour, 2 chambres, WC, salle d'eau. Entièrement refait à neuf avec installation de la fibre. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue.	Chaudière électrique neuve	320 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	Rue des Chênes	Garage	Garage pouvant contenir une voiture		40 €	ARTENSE IMMOBILIER Place Marmontel 19110 BORT LES ORGUES Tél : 05.55.96.17.90
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement de 40 m <sup>2</sup> , comprenant 2 pièces, cuisine, salle d'eau, WC.	Electrique	300 € + 30 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempre 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F3 - 80 m <sup>2</sup> , comprenant au rez-de-chaussée cuisine, séjour, salle de bain douche, WC. A l'étage 3 chambres.	Electrique	360 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempre 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F3 - 80 m <sup>2</sup> , comprenant 3 pièces, cuisine, séjour, salle de bain, WC. Possibilité de terrain.	Poêle à pellets	400 € + 50 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempre 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Lanobre	Rue Charles de Gaulle	Appartement	Appartement de type 3 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC.	Chauffage gaz	-	Tél : 04.71.40.31.86
Lanobre	La Bergerie	Appartement	Appartement de type 3 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC.	Chauffage gaz	-	Tél : 04.71.40.31.86
Lanobre	Rue du Camping	Local commercial		-	-	Claudie AVESQUE Tél : 06.88.65.35.20
La Monselie	Le bourg	Maison individuelle	Maison individuelle récente de deux ans, non meublée comprenant au rez-de-chaussée salon, salle à manger, cuisine aménagée, 1 chambre, salle d'eau avec douche, WC. A l'étage 3 chambres, salle de bains et WC. Garage.	Plancher chauffant électrique	600 €	M. le Maire : 06.77.12.42.08 Mairie : 04.71.78.33.03
Proche de La Monselie	Laschamps	Maison	Corps de ferme 1878 rénové (meublé ou pas) 4 chambres, cuisine, séjour, salon et salle de bains, cave, garage, jardin Possibilité grange et prairie jusqu'à 2 ha Disponible de suite.	Bois et électricité	Loyer modéré	Paul RIBEYROTTE 24, rue de Lorraine 94700 MAISONS ALFORT Tél : 06.08.61.91.62
Saignes	2, rue de l'Hôtel de Ville	Studio	Studio en rez-de-chaussée non meublé avec une petite chambre indépendante fermée de – de 9 m <sup>2</sup> . Cuisine aménagée. Salle d'eau. WC. Branchement pour une petite machine à laver. Cellier dans communs. Jardin d'agrément collectif. Parking. Libre au 1 <sup>er</sup> novembre 2018.	Gaz de ville	255 € + 7 € de charges forfaitaires soit 262 €	Mme Dominique DAGOT 11, rue Mage 31000 TOULOUSE Tél : 06.36.53.23.68
Saignes	2, rue de l'Hôtel de Ville	Appartement	Appartement T3 au 1 <sup>er</sup> étage, non meublé, comprenant petite entrée avec penderie. Séjour de 22 m <sup>2</sup> ouvert sur cuisine aménagée. 2 chambres. Salle de bains (baignoire, lavabo). WC. Petite pièce chaudière et emplacement congélateur. Cellier à l'étage et un grand cellier au rez-de-chaussée. Jardin d'agrément collectif. Parking. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2018.	Gaz de ville	467 € + 8 € de charges forfaitaires soit 475 €	Mme Dominique DAGOT 11, rue Mage 31000 TOULOUSE Tél : 06.36.53.23.68



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Saignes	5, rue de l'Hôtel de Ville	Appartement	Petit appartement meublé au 2 <sup>ème</sup> étage comprenant cuisine, salon avec télévision, 1 chambre. Douche. WC indépendant. Possibilité de garage l'hiver. A proximité de la place de Saignes et de tous les commerces. Possibilité APL. Libre de suite.	Chauffage fioul collectif	320 € charges comprises	Mme ROUX Jeannine 5, rue de l'Hôtel de Ville 15240 SAIGNES 04.71.40.66.72
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 4, 70 m <sup>2</sup> comprenant cuisine, salle de bains, WC, 3 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	444 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Saignes	Place de la Poste	Appartement	Appartement refait à neuf 120 m <sup>2</sup> type F4 avec 1 balcon, 1 terrasse, 2 caves et 1 appentis situé en centre bourg. (non meublé) Libre de suite.	Gaz	600 €	JULIEN Pierre Layre 15240 SAIGNES Tél : 06 78 00 62 30
Saignes	9, place de l'Eglise	Appartement	Appartement comprenant 3 pièces, cuisine, salle d'eau et WC. Libre au 15 janvier 2018.	Électrique	400 € charges non comprises	Emmanuel DOULCET 9, place de l'Eglise 15240 SAIGNES 04.71.40.66.84 <a href="mailto:sfootballclub@orange.fr">sfootballclub@orange.fr</a>
Saignes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain pied d'environ 70 m <sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée salle commune avec coin cuisine, 2 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo. A l'étage 1 chambre, grenier. Cellier en sous-sol mitoyen. Double vitrage. Cours fermée.	Gaz de ville	450 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65
Saignes	7, rue des Bouleaux	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée comprenant cuisine, 4 pièces, WC, salle d'eau. Garage. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> avril 2018	Fioul	500 € charges non comprises	Mme Annie GOUEGOUX 28, cité les Landys 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.61.17
Saignes	6, rue des Gentianes	Appartement	Appartement non meublé comprenant 3 pièces, cuisine, salle d'eau, WC. Libre de suite	Electrique	309 €	Mairie de SAIGNES Tél : 04.71.40.62.80



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Saignes	13, route du Monteil	Appartement	Appartement non meublé comprenant 5 pièces, cuisine, salle d'eau, WC. Garage. Petite cours fermée sur l'arrière. Libre de suite.	Central chaudière fioul	550 € ordures ménagères comprises	Mme Sandrine COUSTEIX Verchalles 15240 VEBRET Tél : 04.71.40.97.23 Sandrinec72@live.fr
Sauvat	Les Chevadières	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée comprenant 5 pièces, cuisine, salle d'eau, WC. Terrain. Dépendance de 40m <sup>2</sup> . Libre au 1 <sup>er</sup> novembre 2018.	Electrique (conduit cheminée possibilité de poêle ou cuisinière)	450 €	Alain DAUPHIN Tél : 06.21.95.11.27 alain.dauphin63@gmail.com
Vebret	11, rue de la Sumène Couchal	Appartement	Appartement T3 environ 70 m <sup>2</sup> en rez-de-chaussée non meublé comprenant cuisine, pièce à vivre, 2 grandes chambres, 1 petite chambre, WC indépendant, salle d'eau avec douche. Grand garage attenant à la maison. Jardin bord de Sumène. Libre de suite.	Poêle à granulés + convecteurs	365 €	Mme NOEL Tél : 06.83.79.52.80
Ydes	Avenue Roger Besse	Local commercial	Local commercial de 30 m <sup>2</sup> comprenant coin sanitaire. Très bonne situation. Libre de suite.	Chauffage électrique	260 € + 5 € de provisions de charges	M. DUMAS Tél : 06.08.69.32.02
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 3, 62 m <sup>2</sup> . 2 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	418,60 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 4, 73 m <sup>2</sup> . 3 chambres. Balcon. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	473,28 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>



Communauté de Communes  
Sumène Artense  
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 5, 96 m <sup>2</sup> . 4 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	506,99€ Charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 6, 106 m <sup>2</sup> . 5 chambres. Bien isolé. Garage individuel – Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz	568 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	28, rue du Dr Basset	Appartement	Appartement F2 situé au 1 <sup>er</sup> étage non meublé comprenant salon, séjour, 1 chambre, cuisine, salle de bains, WC. Cave. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2014.	Fioul	325 € + 150 € de charges (chauffage compris)	M. Gérard PLAZE Tél : 04.71.40.81.80
Ydes	28, rue du Dr Basset	Appartement	Appartement F3 situé au 2 <sup>ème</sup> étage non meublé comprenant salon, séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, WC. Cave. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2014.	Fioul	340 € + 150 € de charges (chauffage compris)	M. Gérard PLAZE Tél : 04.71.40.81.80
Ydes	Ydes Bourg	Maison individuelle	Maison individuelle comprenant séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC. Jardin. Parking.	-	430€	Contact : 06.89.69.60.46
Ydes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain pied d'environ 70 m <sup>2</sup> entièrement refait à neuf comprenant salle commune avec cuisine intégrée (hotte, four, plaque cuisson, emplacement lave vaisselle), 3 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo très fonctionnelle. Double vitrage. Très bonne isolation. Grenier mitoyen. Cellier avec branchement machine à laver. Terrasse. Terrain clos.	Gaz de ville	480 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65



Communauté de Communes  
Sumène Artense  
Service Développement

**Terrains  
à bâtir**

<b>Communes</b>	<b>Prix /m<sup>2</sup></b>	<b>Contacts</b>
Antignac	Lotissement le Clos Saint Robert - 8 €/m <sup>2</sup> et 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 40 21 16
Champs-sur-Tarentaine	Lotissement les Soudounnes - 14€/m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 78 72 75
La Monselie	Lotissement Les Tilleuls terrain à bâtir viabilisé 1 219 m <sup>2</sup> - 1€/m <sup>2</sup>	Mairie de La Monselie Tél 04 71 78 33 03 ou 06 77 12 42 08
Sauvat	2 lots à 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie de Sauvat Tél 04 71 40 64 80
Vebret	Terrain à bâtir	Mairie de Vebret Tél : 04 71 40 20 86