



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Antignac	Le bourg	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée, pour 4 personnes environ comprenant 3 chambres à l'étage, cuisine aménagée (en cours de rénovation), salle à manger-salon, salle de bains, WC, buanderie. Sous-sols. Garage. Double vitrage, électricité récente. Terrain clôturé. Disponible de suite.	Chauffage central fioul + poêle à granulés	460 €	Mme TREINS Marie-Pierre Zone Industrielle 15270 LANOBRE Tél : 06.33.85.75.09
Champs sur Tarentaine	4, route de Bort	Appartement	Appartement situé à 80 m de l'église de Champs, comprenant : cuisine, 4 pièces principales, salle de bains avec douche, WC, double vitrage, garage, usage du grenier, non meublé. Disponible de suite.	Chauffage au gaz individuel	340 € + 120 € de charges (acompte mensuel incluant consommation gaz)	Contact pour visite : Monsieur FIGUEROLA Tél : 06.63.71.72.14  pierre.durif@cegetel.net
Champs sur Tarentaine	6, route de Bort	Appartement	Appartement non meublé situé à 80 m de l'église de Champs, comprenant : cuisine, 4 pièces principales, salle de bains, WC, garage. Disponible de suite.	Chauffage au gaz individuel	340 € + 120 € de charges (acompte mensuel incluant consommation gaz)	Contact pour visite : Monsieur FIGUEROLA Tél : 06.63.71.72.14 pierre.durif@cegetel.net
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 2, 46 m <sup>2</sup> , en rez-de-chaussée, comprenant cuisine, salle de bains, WC, 1 chambre. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	368 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 3, 61 m <sup>2</sup> en duplex comprenant cuisine, salle de bains, WC, 2 chambres. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Balcon. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	421 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T2 (1) non meublé avec box, cuisine/séjour, 1 chambre, WC, salle d'eau. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue. Installation de la fibre.	Electrique	250 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T2 (2) non meublé avec box, cuisine/séjour, 1 chambre, WC, salle d'eau. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue. Installation de la fibre.	Electrique	250 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T3 non meublé, box, cuisine, séjour, 2 chambres, WC, salle d'eau. Entièrement refait à neuf avec installation de la fibre. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue.	Chaudière électrique neuve	320 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	Rue des Chênes	Garage	Garage pouvant contenir une voiture		40 €	ARTENSE IMMOBILIER Place Marmontel 19110 BORT LES ORGUES Tél : 05.55.96.17.90
Champagnac	Bois de Lempres	Appartement	Appartement de 40 m <sup>2</sup> , comprenant 2 pièces, cuisine, salle d'eau, WC.	Electrique	300 € + 30 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempres 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Champagnac	Bois de Lempres	Appartement	Appartement F3 - 80 m <sup>2</sup> , comprenant au rez-de-chaussée cuisine, séjour, salle de bain douche, WC. A l'étage 3 chambres.	Electrique	360 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempres 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Champagnac	Bois de Lempres	Appartement	Appartement F3 - 80 m <sup>2</sup> , comprenant 3 pièces, cuisine, séjour, salle de bain, WC. Possibilité de terrain.	Poêle à pellets	400 € + 50 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempres 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Lanobre	Rue Charles de Gaulle	Appartement	Appartement de type 3 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC.	Chauffage gaz	400 €	Michel MARTIN Tél : 04.71.40.31.86



Communauté de Communes  
Sumène Artense  
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Lanobre	Rue Charles de Gaulle	Appartement	Appartement de type 1 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 1 chambre, salle d'eau, WC. Petit jardin	Fuel collectif	-	Michel MARTIN Tél : 04.71.40.31.86
Lanobre	La Bergerie	Appartement	Appartement de type 3 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC.	Fuel individuel	390 €	Michel MARTIN Tél : 04.71.40.31.86
Lanobre	La Bergerie	Appartement	Appartement de type 4 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 3 chambres, salle d'eau, WC.	Fuel individuel	-€	Michel MARTIN Tél : 04.71.40.31.86
Lanobre	Rue du Camping	Local commercial		-	-	Claudie AVESQUE Tél : 06.88.65.35.20
Lanobre	La Pradelle	Appartement	Appartement de type 4 à l'étage d'une maison comprenant un grand salon, une grande cuisine, trois chambres, salle de bains, WC. Possibilité de jardin.	Poêle à granulés	- €	Tél : 06.09.60.71.54
Lanobre	29, rue du Général Leclerc	Appartement	Appartement meublé ou non (au choix) comprenant une pièce à vivre, cuisine, une chambre, salle de bains, WC. Travaux de rénovation en cours. Libre au 1 <sup>er</sup> janvier 2019.	Electrique	-	Christine MULLER Tél : 06.82.26.41.16
Proche de La Monselie	Laschamps	Maison	Corps de ferme 1878 rénové (meublé ou pas) 4 chambres, cuisine, séjour, salon et salle de bains, cave, garage, jardin Possibilité grange et prairie jusqu'à 2 ha Disponible de suite.	Bois et électricité	Loyer modéré	Paul RIBEYROTTE 24, rue de Lorraine 94700 MAISONS ALFORT Tél : 06.08.61.91.62
Saignes	3, rue du Barry	Maison individuelle	Maison individuelle meublée comprenant 4 pièces, cuisine équipée, salle de bains, WC. Balcon. Terrain 600 m <sup>2</sup> environ. Libre au 15 décembre 2018.	Gaz	500 € charges non comprises	M. Bernard TISSANDIER 20, rue Frédéric Mistral 15210 YDES Tél : 06.79.07.83.45 tissandier-bernard@orange.fr



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Saignes	1, Impasse de la Fontaine	Appartement	Appartement F3 50m <sup>2</sup> 2 <sup>ème</sup> étage, meublé, comprenant 3 pièces, cuisine avec cuisson, frigo, lave linge, salle de bains, WC. Remise (vélos). Libre au 1 <sup>er</sup> décembre.	Electrique récent	390 € (conso personnelle eau, électricité environ 70 €/mois)	M. Denis GALVAING 664, rue des Monts Dore 15270 LANOBRE Tél : 06.63.15.11.98 denis.galvaing@wanadoo.fr
Saignes	2, rue de l'Hôtel de Ville	Studio	Studio en rez-de-chaussée non meublé avec une petite chambre indépendante fermée de – de 9 m <sup>2</sup> . Cuisine aménagée. Salle d'eau. WC. Branchement pour une petite machine à laver. Cellier dans communs. Jardin d'agrément collectif. Parking. Libre au 1 <sup>er</sup> novembre 2018.	Gaz de ville	255 € + 7 € de charges forfaitaires soit 262 €	Mme Dominique DAGOT 11, rue Mage 31000 TOULOUSE Tél : 06.36.53.23.68
Saignes	2, rue de l'Hôtel de Ville	Appartement	Appartement T3 au 1 <sup>er</sup> étage, non meublé, comprenant petite entrée avec penderie. Séjour de 22 m <sup>2</sup> ouvert sur cuisine aménagée. 2 chambres. Salle de bains (baignoire, lavabo). WC. Petite pièce chaudière et emplacement congélateur. Cellier à l'étage et un grand cellier au rez-de-chaussée. Jardin d'agrément collectif. Parking. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2018.	Gaz de ville	467 € + 8 € de charges forfaitaires soit 475 €	Mme Dominique DAGOT 11, rue Mage 31000 TOULOUSE Tél : 06.36.53.23.68
Saignes	5, rue de l'Hôtel de Ville	Appartement	Petit appartement meublé au 2 <sup>ème</sup> étage comprenant cuisine, salon avec télévision, 1 chambre. Douche. WC indépendant. Possibilité de garage l'hiver. A proximité de la place de Saignes et de tous les commerces. Possibilité APL. Libre de suite.	Chauffage fioul collectif	320 € charges comprises	Mme ROUX Jeannine 5, rue de l'Hôtel de Ville 15240 SAIGNES 04.71.40.66.72
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 4, 70 m <sup>2</sup> comprenant cuisine, salle de bains, WC, 3 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	444 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Saignes	Place de la Poste	Appartement	Appartement refait à neuf 120 m <sup>2</sup> type F4 avec 1 balcon, 1 terrasse, 2 caves et 1 appentis situé en centre bourg. (non meublé) Libre de suite.	Gaz	600 €	JULIEN Pierre Layre 15240 SAIGNES Tél : 06 78 00 62 30



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Saignes	9, place de l'Eglise	Appartement	Appartement comprenant 3 pièces, cuisine, salle d'eau et WC. Libre au 15 janvier 2018.	Électrique	400 € charges non comprises	Emmanuel DOULCET 9, place de l'Eglise 15240 SAIGNES 04.71.40.66.84 <a href="mailto:sfootballclub@orange.fr">sfootballclub@orange.fr</a>
Saignes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain pied d'environ 70 m <sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée salle commune avec coin cuisine, 2 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo. A l'étage 1 chambre, grenier. Cellier en sous-sol mitoyen. Double vitrage. Cours fermée.	Gaz de ville	450 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65
Saignes	7, rue des Bouleaux	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée comprenant cuisine, 4 pièces, WC, salle d'eau. Garage. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> avril 2018	Fioul	500 € charges non comprises	Mme Annie GOUEGOUX 28, cité les Landys 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.61.17
Saignes	6, rue des Gentianes	Appartement	Appartement non meublé comprenant 3 pièces, cuisine, salle d'eau, WC .Libre de suite	Electrique	309 €	Mairie de SAIGNES Tél : 04.71.40.62.80
Saignes	13, route du Monteil	Appartement	Appartement non meublé comprenant 5 pièces, cuisine, salle d'eau, WC. Garage. Petite cours fermée sur l'arrière. Libre de suite.	Central chaudière fioul	550 € ordures ménagères comprises	Mme Sandrine COUSTEIX Verchalles 15240 VEBRET Tél : 04.71.40.97.23 Sandrinec72@live.fr
Ydes	Avenue Roger Besse	Local commercial	Local commercial de 30 m <sup>2</sup> comprenant coin sanitaire. Très bonne situation. Libre de suite.	Chauffage électrique	260 € + 5 € de provisions de charges	M. DUMAS Tél : 06.08.69.32.02
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 3, 62 m <sup>2</sup> . 2 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	418,60 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 4, 73 m <sup>2</sup> . 3 chambres. Balcon. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	473,28 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 5, 96 m <sup>2</sup> . 4 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	506,99€ Charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 6, 106 m <sup>2</sup> . 5 chambres. Bien isolé. Garage individuel – Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz	568 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	28, rue du Dr Basset	Appartement	Appartement F2 situé au 1 <sup>er</sup> étage non meublé comprenant salon, séjour, 1 chambre, cuisine, salle de bains, WC. Cave. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2014.	Fioul	325 € + 150 € de charges (chauffage compris)	M. Gérard PLAZE Tél : 04.71.40.81.80
Ydes	28, rue du Dr Basset	Appartement	Appartement F3 situé au 2 <sup>ème</sup> étage non meublé comprenant salon, séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, WC. Cave. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2014.	Fioul	340 € + 150 € de charges (chauffage compris)	M. Gérard PLAZE Tél : 04.71.40.81.80
Ydes	Ydes Bourg	Maison individuelle	Maison individuelle comprenant séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC. Jardin. Parking.	-	430€	Contact : 06.89.69.60.46



Communauté de Communes  
Sumène Artense  
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain pied d'environ 70 m <sup>2</sup> entièrement refait à neuf comprenant salle commune avec cuisine intégrée (hotte, four, plaque cuisson, emplacement lave vaisselle), 3 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo très fonctionnelle. Double vitrage. Très bonne isolation. Grenier mitoyen. Cellier avec branchement machine à laver. Terrasse. Terrain clos.	Gaz de ville	480 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65

**Terrains  
à bâtir**

Communes	Prix /m <sup>2</sup>	Contacts
Antignac	Lotissement le Clos Saint Robert - 8 €/m <sup>2</sup> et 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 40 21 16
Champs-sur-Tarentaine	Lotissement les Soudounnes - 14€/m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 78 72 75
La Monselie	Lotissement Les Tilleuls terrain à bâtir viabilisé 1 219 m <sup>2</sup> - 1€/m <sup>2</sup>	Mairie de La Monselie Tél 04 71 78 33 03 ou 06 77 12 42 08
Sauvat	2 lots à 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie de Sauvat Tél 04 71 40 64 80
Vebret	Terrain à bâtir	Mairie de Vebret Tél : 04 71 40 20 86