



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Antignac	Le bourg	Appartement	Appartement en rez-de-chaussée de 35m <sup>2</sup> non meublé comprenant une chambre, un coin cuisine-salon, salle de bains avec douche et WC. Petits animaux acceptés. Disponible au 1 <sup>er</sup> juin.	Electrique	160 €	Mairie d'Antignac Tél : 04.71.40.21.16
Bassignac	Rue Louis Brousse Vendes	Duplex dans bâtiment communal	Duplex d'environ 100 m <sup>2</sup> situé dans l'immeuble de l'école de Vendes, comprenant une cuisine équipée, un séjour, une salle-à-manger, trois chambres, deux salles de bains ainsi qu'un débarras. Convecteurs électriques récents. Double vitrage.	Electrique	360 €	M. BEFFARAL Alain (adjoint au maire) Tél : 06.80.17.00.67
Champs sur Tarentaine	33, route de Sarran	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée comprenant au rez-de-chaussée cuisine, séjour, une pièce, salle de bains, WC. A l'étage 4 chambres, douche, WC. Terrain. Cave. Garage. Libre au 1 <sup>er</sup> septembre 2018	Fioul au rez-de-chaussée Electrique à l'étage	550 €	Mme M-Josette TEULADE 10, rue des Acacias 15270 CHAMPS/TARENTEINE Tél : 04.71.67.96.61 Ou le 06.08.74.09.06
Champs sur Tarentaine	4, route de Bort	Appartement	Appartement situé à 80 m de l'église de Champs, comprenant : cuisine, 4 pièces principales, salle de bains avec douche, WC, double vitrage, garage, usage du grenier, non meublé. Disponible de suite.	Chauffage au gaz individuel	340 € + 120 € de charges (acompte mensuel incluant consommation gaz)	Contact pour visite : Monsieur FIGUEROLA Tél : 06.63.71.72.14  pierre.durif@cegetel.net
Champs sur Tarentaine	6, route de Bort	Appartement	Appartement non meublé situé à 80 m de l'église de Champs, comprenant : cuisine, 4 pièces principales, salle de bains, WC, garage. Disponible de suite.	Chauffage au gaz individuel	340 € + 120 € de charges (acompte mensuel incluant consommation gaz)	Contact pour visite : Monsieur FIGUEROLA Tél : 06.63.71.72.14 pierre.durif@cegetel.net
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 2, 46 m <sup>2</sup> , en rez-de-chaussée, comprenant cuisine, salle de bains, WC, 1 chambre. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	368 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 3, 61 m <sup>2</sup> en duplex comprenant cuisine, salle de bains, WC, 2 chambres. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Balcon. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	421 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T2 non meublé avec box, cuisine/séjour, 1 chambre, WC, salle d'eau. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue. Installation de la fibre.	Electrique	280 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	5, Place de la Fontaine	Appartement	T3 non meublé, box, cuisine, séjour, 2 chambres, WC, salle d'eau. Entièrement refait à neuf avec installation de la fibre. Proximité des commerces et services (poste, mairie...) dans la même rue.	Chaudière électrique neuve	360 €	M. Christophe SERRE Tél : 06.61.90.55.92
Champs sur Tarentaine	Rue des Chênes	Garage	Garage pouvant contenir une voiture		40 €	ARTENSE IMMOBILIER Place Marmontel 19110 BORT LES ORGUES Tél : 05.55.96.17.90
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F4 - 80 m <sup>2</sup> , comprenant au rez-de-chaussée cuisine, séjour, WC, 1 pièce. A l'étage salle de bains, WC, 3 pièces. Double vitrage. Très bon état. Petite cours.	Electrique	400 € + 35 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempre 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F1 - 38 m <sup>2</sup> , comprenant au rez-de-chaussée cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bains, douche, WC. Très bon état. Petite cours fermée.	Electrique	300 € + 25 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois de Lempre 15350 Champagnac Tél : 06 89 07 90 67
Lanobre	Rue Charles de Gaulle	Appartement	Appartement de type 3 comprenant une pièce à vivre, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC.	Chauffage gaz	-	Tél : 04.71.40.31.86



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Lanobre	Rue du Camping	Local commercial		-	-	Claudie AVESQUE Tél : 06.88.65.35.20
La Monselie	Le bourg	Maison individuelle	Maison individuelle récente de deux ans, non meublée comprenant au rez-de-chaussée salon, salle à manger, cuisine aménagée, 1 chambre, salle d'eau avec douche, WC. A l'étage 3 chambres, salle de bains et WC. Garage.	Plancher chauffant électrique	600 €	M. le Maire : 06.77.12.42.08 Mairie : 04.71.78.33.03
La Monselie	Le bourg	Appartement	Appartement comprenant cuisine/salon, une chambre. Pas d'animaux. Libre au 1 <sup>er</sup> juin 2018.		200 € + 70 € de charges (eau, électricité, accès internet, chauffage)	Tél : 04.71.78.23.12 ou 06.71.75.29.83
Proche de La Monselie	Laschamps	Maison	Corps de ferme 1878 rénové (meublé ou pas) 4 chambres, cuisine, séjour, salon et salle de bains, cave, garage, jardin Possibilité grange et prairie jusqu'à 2 ha Disponible de suite.	Bois et électricité	Loyer modéré	Paul RIBEYROTTE 24, rue de Lorraine 94700 MAISONS ALFORT Tél : 06.08.61.91.62
Saignes	2, rue de l'Hôtel de Ville	Studio	Studio en rez-de-chaussée non meublé avec une petite chambre indépendante fermée de – de 9 m <sup>2</sup> . Cuisine aménagée. Salle d'eau. WC. Branchement pour une petite machine à laver. Cellier dans communs. Jardin d'agrément collectif. Parking. Libre au 1 <sup>er</sup> novembre 2018.	Gaz de ville	255 € + 7 € de charges forfaitaires soit 262 €	Mme Dominique DAGOT 11, rue Mage 31000 TOULOUSE Tél : 06.36.53.23.68
Saignes	2, rue de l'Hôtel de Ville	Appartement	Appartement T3 au 1 <sup>er</sup> étage, non meublé, comprenant petite entrée avec penderie. Séjour de 22 m <sup>2</sup> ouvert sur cuisine aménagée. 2 chambres. Salle de bains (baignoire, lavabo). WC. Petite pièce chaudière et emplacement congélateur. Cellier à l'étage et un grand cellier au rez-de-chaussée. Jardin d'agrément collectif. Parking. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2018.	Gaz de ville	467 € + 8 € de charges forfaitaires soit 475 €	Mme Dominique DAGOT 11, rue Mage 31000 TOULOUSE Tél : 06.36.53.23.68



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Saignes	5, rue de l'Hôtel de Ville	Appartement	Petit appartement meublé au 2 <sup>ème</sup> étage comprenant cuisine, salon avec télévision, 1 chambre. Douche. WC indépendant. Possibilité de garage l'hiver. A proximité de la place de Saignes et de tous les commerces. Possibilité APL. Libre de suite.	Chauffage fioul collectif	320 € charges comprises	Mme ROUX Jeannine 5, rue de l'Hôtel de Ville 15240 SAIGNES 04.71.40.66.72
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 4, 70 m <sup>2</sup> comprenant cuisine, salle de bains, WC, 3 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	444 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Saignes	Place de la Poste	Appartement	Appartement refait à neuf 120 m <sup>2</sup> type F4 avec 1 balcon, 1 terrasse, 2 caves et 1 appentis situé en centre bourg. (non meublé) Libre de suite.	Gaz	600 €	JULIEN Pierre Layre 15240 SAIGNES Tél : 06 78 00 62 30
Saignes	9, place de l'Eglise	Appartement	Appartement comprenant 3 pièces, cuisine, salle d'eau et WC. Libre au 15 janvier 2018.	Électrique	400 € charges non comprises	Emmanuel DOULCET 9, place de l'Eglise 15240 SAIGNES 04.71.40.66.84 <a href="mailto:sfootballclub@orange.fr">sfootballclub@orange.fr</a>
Saignes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain pied d'environ 70 m <sup>2</sup> comprenant au rez-de-chaussée salle commune avec coin cuisine, 2 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo. A l'étage 1 chambre, grenier. Cellier en sous-sol mitoyen. Double vitrage. Cours fermée.	Gaz de ville	450 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65
Saignes	7, rue des Bouleaux	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée comprenant cuisine, 4 pièces, WC, salle d'eau. Garage. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> avril 2018	Fioul	500 € charges non comprises	Mme Annie GOUEGOUX 28, cité les Landys 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.61.17
Vebret	Cheyssac	Hangar	A vendre ou à louer deux hangars de 80 m <sup>2</sup> et 200m <sup>2</sup> . Ancien atelier de plomberie.			Mme PICARLE Tél : 04.71.40.22.27



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	Avenue Roger Besse	Local commercial	Local commercial de 30 m <sup>2</sup> comprenant coin sanitaire. Très bonne situation. Libre de suite.	Chauffage électrique	260 € + 5 € de provisions de charges	M. DUMAS Tél : 06.08.69.32.02
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 3, 62 m <sup>2</sup> . 2 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	418,60 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 4, 73 m <sup>2</sup> . 3 chambres. Balcon. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	473,28 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 5, 96 m <sup>2</sup> . 4 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	506,99€ Charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 6, 106 m <sup>2</sup> . 5 chambres. Bien isolé. Garage individuel – Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz	568 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : <a href="mailto:nordcantal@polygone-sa.fr">nordcantal@polygone-sa.fr</a>
Ydes	28, rue du Dr Basset	Appartement	Appartement F2 situé au 1 <sup>er</sup> étage non meublé comprenant salon, séjour, 1 chambre, cuisine, salle de bains, WC. Cave. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2014.	Fioul	325 € + 150 € de charges (chauffage compris)	M. Gérard PLAZE Tél : 04.71.40.81.80



Communauté de Communes  
Sumène Artense  
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	28, rue du Dr Basset	Appartement	Appartement F3 situé au 2 <sup>ème</sup> étage non meublé comprenant salon, séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, WC. Cave. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> décembre 2014.	Fioul	340 € + 150 € de charges (chauffage compris)	M. Gérard PLAZE Tél : 04.71.40.81.80
Ydes	Ydes Bourg	Maison individuelle	Maison individuelle comprenant séjour, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, WC. Jardin. Parking.	-	430€	Contact : 06.89.69.60.46
Ydes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain pied d'environ 70 m <sup>2</sup> entièrement refait à neuf comprenant salle commune avec cuisine intégrée (hotte, four, plaque cuisson, emplacement lave vaisselle), 3 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo très fonctionnelle. Double vitrage. Très bonne isolation. Grenier mitoyen. Cellier avec branchement machine à laver. Terrasse. Terrain clos.	Gaz de ville	480 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65
Ydes	Lagnac 7, rue La Font Grande	Appartement	Maison de campagne de 60 m <sup>2</sup> , meublée et équipée comprenant cuisine, salon, salle à manger, 2 chambres, salle de bains, WC. Terrain. Libre au 1 <sup>er</sup> octobre.	Electrique	450 € + électricité	M. BRUGEAIL Jacky 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.65.74

#### Terrains à bâtir

Communes	Prix /m <sup>2</sup>	Contacts
Antignac	Lotissement le Clos Saint Robert - 8 €/m <sup>2</sup> et 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 40 21 16
Champs-sur-Tarentaise	Lotissement les Soudounnes - 14€/m <sup>2</sup>	Mairie Tél: 04 71 78 72 75
La Monselie	Lotissement Les Tilleuls terrain à bâtir viabilisé 1 219 m <sup>2</sup> - 1€/m <sup>2</sup>	Mairie de La Monselie Tél 04 71 78 33 03 ou 06 77 12 42 08
Sauvat	2 lots à 5 € le m <sup>2</sup>	Mairie de Sauvat Tél 04 71 40 64 80
Vebret	Terrain à bâtir	Mairie de Vebret Tél : 04 71 40 20 86

**Communauté de Communes Sumène Artense – Tél. 04 71 78 72 55**  
**Bourse aux logements mise à jour du 06/09/2018**